

编者按：

沙田镇委、镇政府高度重视平安出租屋创建工作，以提高人民群众安全感和满意度为出发点，以开展创建“平安出租屋”活动为载体，进一步加强流动人口和出租屋服务管理，健全完善出租屋源头治理长效机制，着力打造与“双万”城市定位相适应的宜居和谐善治的出租屋环境，不断推进建设更高水平平安沙田。

沙田镇三年内将创建1800栋平安出租屋 着力打造宜居和谐善治的出租屋环境

本报讯(文/图 张雪珠)日前,沙田镇组织召开了2023年平安出租屋创建工作推进会,对今年平安出租屋创建工作推进部署,以进一步加强了流动人口和出租屋服务管理,健全完善出租屋源头治理长效机制,着力打造宜居和谐善治的出租屋居住环境。

据了解,沙田镇计划用3年时间,对全镇列入“宽管型”管理的出租屋开展平安出租屋创建工作,推动实现“三年内创建超1800栋平安出租屋”工作目标,其中,2022年已完成第一批共251栋平安出租屋的创建任务,2023年拟创建808栋平安出租屋,2024年将完成808栋平安出租屋的创建任务。

设备完备、环境舒适 租客住得舒心又安心

走进沙田镇西村蛇仔路,一栋6层出租屋映入眼帘,楼下大门贴上了喜庆的对联,门上安装了智能门禁系统。走进出租屋大屋里,一台宽大的豪华电梯让人眼前一亮,楼内公共活动区域整洁干净,防盗监控、灭火器等消防设施等设备一应俱全。楼内还张贴有出租屋文明公约,以便租户随时学习,从而内化于心,外化于行,并带动身边的人共同践行,营造文明宣传良好氛围。

出租屋主梁先生介绍,这栋出租屋占地面积约200平方米,分有一房一厅、两房一厅等不同户型共32间,每间出租屋都配备了洗手间、厨房、空调、床架、烟雾报警器、网络等设备,租户入住非常方便。由于此栋出租屋符合平安出租屋创建的相关要求,在治安、消防、卫生、文明等硬件条件方面都表现突出,被评为2022年沙田镇5星级文明出租屋。

房客近满 “星”级出租屋不愁租

梁先生说,由于他的出租屋各方面的硬件都达到了“五星”出租屋的标准,很多人慕名而来,出租率很高,常年基本是满客,大部分租客都是长期租户。“我这里的租客素质都算比较高,我们希望把服务做好,把公共区域搞得更干净舒服,完善配套设施,让大家住得更舒心。”梁先生说道。

来自湖南省的刘女士在梁先生的这栋出租屋已经住了有8年,她说自己和丈夫在附近企业上班,孩子在附近上学,梁先生的出租屋环境好,各种设备齐全,干净卫生,让他们住得很安心。

“这里挺好的,电梯又方便,不仅有防盗网,摄像头也很多,比较安全,地上

的卫生很干净,环境愉悦温馨,我在这里住感觉很舒心,很安心,有家的感觉”。租户李先生说,除了他公司的很多同事都租住在梁先生的这栋楼。

沙田平安出租屋的创建,有赖于每一位网格员和村(社区)工作人员的辛勤付出和积极推动。

“我们平时每个月或者每个季度都会对村的出租屋进行一轮的检查,在检查过程中,都会跟房东进行宣传和培训,让房东提升自我管理能力,增强消防安全意识,更好地管理出租屋,让外来人口也可以在我们这边感受到家的感觉,给他们提供温馨的居住环境。”西村网格员梁先生说,他们会定期开展常态化巡查,检查出租屋是否有消防安全隐患,并及时提醒房东做好整改,营造良好安全舒适的出租屋环境。

今年沙田镇将有 808栋出租屋进行星级评定

沙田镇委、镇政府高度重视平安出租屋创建工作,自2022年10月起,沙田镇开展了为期三年的平安出租屋创建工作。

沙田镇成立了创建平安出租屋工作领导小组,下设办公室,通过实行分组包干制、开展出租屋安全隐患排查整治、推

动各有关部门,抓好出租屋电动自行车消防安全试点治理、完善隐患排查治理机制、健全信息化监管机制等一系列措施,推动村(社区)各司其职、齐抓共管,强化宣传发动,共同做好平安出租屋创建工作。2022年沙田镇完成了第一批共251栋平安出租屋的创建,其中获得五星出租屋6栋、四星出租屋201栋、三星出租屋44栋。

2023年,沙田镇将有808栋出租屋进行星级评定,2022年至2024年将完成创建超1800栋平安出租屋任务目标。今年,沙田镇分4个督导组对村(社区)进行督导,协同各村(社区)尽快确定拟参评出租屋名单和数量,加强对村(社区)平安出租屋创建工作的督导检查,对申报、自评、初评、中评、评审等环节进行全过程、全流程督促落实,及时发现并解决创建工作的难点、堵点问题。同时,积极开展平安出租屋创建工作“回头看”,对2022年创建的251栋平安出租屋,要求各职能部门、各村(社区)根据各自的属事责任和属地责任检查挂牌、创建情况,完善“一栋一册”创建台账,强化日常巡查,切实做好跟踪管理和服务工作,巩固创建工作成果,进一步构建和谐平安的出租屋居住环境。



沙田五星级文明出租屋配套设施齐全,环境整洁卫生,深受租户青睐



强化安全教育 筑牢安全防线

沙田镇开展2023年国家安全教育日宣传活动

本报讯(文/图 黄玫瑰)2023年4月15日是第八个全民国家安全教育日。为

深入学习贯彻党的二十大精神,贯彻落实习近平总书记关于全面加强国家

安全教育的重要指示精神,推动国家安全教育深入开展,增强全民国家安全意识和法治意识,4月13日,沙田镇开展主题为“增强全民国家安全意识和素养,夯实以新安全格局保障新发展格局的社会基础”的国家安全教育日宣传活动,向市民普及国家安全知识以及法律知识,增强全民防范意识和能力。

在立沙花园小广场,司法局、党政综合办联合综治办、宣教文体旅办、公安分局等相关职能部门在现场设置宣传摊位,展示宣传展板及悬挂宣传标语等方式,向群众宣传《中华人民共和国宪法》、《国家安全法》、《反恐怖主义法》、《反间谍法》、《网络安全法》、防范电信诈骗等法律法规相关知识,广泛普及基本法律法规常识。同时向群众发放宣传资料,解答群众法律咨询及国家安全小知识有奖问答等方式,用通俗易懂的语言,深入浅出地向群众讲解什么是国家安全教育日,国家安全包括哪些内容、公民在维护国家安全中应该尽到什么义务等有关

安全方面的知识,吸引了众多群众驻足参与。引导群众积极参与到维护国家安全的行动中来,及时报告危害国家安全的线索,让群众认识到国家安全与自己息息相关。

闻讯而来的市民群众纷纷上前咨询,学习相关的法律知识。市民群众还现场拍照留念,并表示将以身作则学习国家安全相关法律法规。据统计,本次活动共派发了宪法、国家安全教育、反诈防骗等各类宣传资料1000多份,解答群众法律咨询20余人次,营造了浓厚的安全氛围。

沙田司法分局相关负责人表示,通过开展国家安全教育宣传活动,有效提高了沙田镇群众对国家安全法律法规的认知度,进一步增强全民国家安全意识,提升了基层群众对国家安全教育的反恐怖、反邪教、网络安全、反诈等工作的知晓率和参与度。接下来,该分局将联合相关部门继续开展多种形式的国家安全教育普法宣传活动,为沙田镇营造“国家安全、人人有责”的良好社会氛围。



工作人员向市民普及国家安全知识以及法律知识

多举措推进普法工作 全方位践行生态文明

本报讯(文/黄玫瑰 何子扬)为认真贯彻落实“谁执法谁普法”普法责任制,4月14日,沙田生态环境分局与福祿沙村联合举办“送政策 送技术 送服务”普法活动,活动采取“集中学习+上门服务”的方式,推动普法宣传工作走深走实。

在福祿沙村委会3楼会议室,工作人员对50余家企业负责人开展集中培训。工作人员围绕“日常小行动,降碳大作为”主题,开展公民生态文明实践宣传活动,倡导大家通过关好开关、减少垃圾等低碳节能的生活小行动,来推动碳达峰、碳中和的大目标的实现。随后结合环保新规,对企业进行一般工业固体废物和危险废物管理知识宣讲。

集中学习培训结束后,工作人员分成五个上门服务小组,分别前往福祿沙村15家企业,对企业进行普法宣传。普法宣传重点讲解《危险废物贮存污染控制标准》的新规定,阐明企业在进行固废和危废管理的主体责任,并现场派发生态环境普法宣传册,引导企业关注东莞生态环境普法百宝箱公众号,线上学习更多环保知识和法律法规。

接下来,沙田镇将坚定不移贯彻“绿水青山就是金山银山”理念,继续“送政策 送技术 送服务”到村(社区)和企业,强化企业环保意识和法治观念,推动减污降碳协同增效,助推企业高质量发展。

沙田积极引领餐桌文明新“食”尚

本报讯(文/通讯员 周慧诗)为坚决制止餐饮环节浪费行为,提升全文明餐桌意识,近日,沙田镇开展制止餐饮浪费宣传行动,营造全社会制止餐饮浪费氛围,引导广大餐饮场所、市民向餐饮浪费说“不”。

工作人员来到一家酒楼,向场所负责人派发节约粮食、不剩饭不剩菜、杜绝浪费等宣传资料,宣传《中华人民共和国反食品浪费法》等法律法规。

同时,工作人员提醒场所相关负责人要向顾客提供“半份菜”“小份菜”等不同规格的选择,有效引导顾客适度合理点餐,为顾客提供打包服务,并提供安全、卫生、环保、便捷的打包餐盒或者餐袋,同时,要将宣传资料张贴到场所醒目位置,营造文明餐桌良好氛围,共同抵制餐饮浪费。

据了解,沙田镇继续深入宣传,不断拓展宣传渠道,加大引导力度,积极开展相关法律法规及标准宣传,全面倡导“厉行节约、反对浪费”。沙田镇将通过开展3个月的制止餐饮浪费专项行动,着力解决一批突出问题,曝光一批违法案件,制定一批团体标准,宣传一批典型经验,坚决遏制餐饮浪费势头,力争取得可感知、可检验、可评判的工作成效,不断推动在全社会树立起“浪费可耻、节约为荣”文明新“食”尚。

创新服务 打通公共阅读服务“最后一公里”

本报讯(文/郭子君 通讯员 黄艳欣)为了让阅读服务不仅覆盖到各村(社区)、中小学,延伸到各大小区楼盘,打通公共阅读服务“最后一公里”。近年来,沙田镇图书馆创新工作思路,大力拓展阅读空间,以大型小区楼盘为重点,设立服务点,实施镇级图书馆对辖区图书资源的统一采购、统一编目、统一配送、通借通还。与此同时,建设“城市阅读驿站”、小区服务点等新型阅读空间,提高服务效能,满足读者需求。

在东莞图书馆沙田分馆活力粤港小区服务点看到,4600册图书已调拨到位,小区居民志愿者和管理员正在对图书进行分类上架,方便市民“悦”读。

据了解,活力粤港小区是沙田镇成熟的大型住宅小区,居住人数3000多人,在经过东莞图书馆沙田分馆多次走访调

研,从受惠人数、交通便利、服务资源等方面考虑,决定设立服务点,与东莞图书馆进行联网,加入了东莞总分馆体系,实现通借通还,进行统一标识、管理和开放,届时该馆还,还计划把它升级为城市阅读驿站。

“现在配送4600册图书过来,完善了书类,现在读书就很方便了,小区居民在足不出户就可以借书还书。”活力粤港小区业委会主任谢贵生表示,以前没设点的情况下,他们站点的种类比较少,大概在1000册左右。目前新书到了,该站点的书籍种类、质量等都很齐全,很丰富。而且该站点还配备了两名图书管理员,进行日常的图书管理,借还书等各方面的管理,后续东莞图书馆沙田分馆会组织一些读书会等活动,对小区居民来说一个很好的福

利。大型楼盘小区的阅读服务点建设打通了沙田镇公共阅读服务的“最后一公里”,实现了市民群众在“家门口”就可以阅读的美好愿望。家住活力粤港小区的陈小姐就是一名阅读爱好者,一到周末她都会带孩子到图书馆读书,如今,服务点设在了小区,满足了她随时“泡书吧”的愿望。

“现在借阅图书方便多了!”小区居民陈小姐介绍,她在小区住了有十几年了,以前小孩子每一次去借书要就走过去了,因为没有汽车,骑电动车的话要十几分钟,有时候下雨也不方便。现在小区这里有书了,小朋友放学回来了可以看看书,她也可以借一点与工作相关的书就可以在这里看。

据了解,大型楼盘小区的阅读服务

点是沙田镇为完善公共文化服务体系、推广全民阅读、延伸图书全覆盖而创新推出的图书服务,是打通公共文化服务“最后一公里”的便民服务新形态。目前,东莞图书馆沙田分馆已经在御海蓝岸、金域海湾、柏丽湾、沙田碧桂园、活力粤港、利澳花园、立沙花园等7个住宅小区设立服务点。这些小区图书馆不但环境优美,配套完善,还与东莞图书馆进行联网,通过图书调拨方式,源源不断的把图书送到这些服务点,并定期更换,促进图书服务走进千家万户,为广大居民带来优质、便捷的阅读体验,打通城市阅读服务“最后一公里”。接下来,沙田镇还将大力推动高质量图书服务全覆盖,对于条件成熟的服务点,沙田分馆计划升级为城市阅读驿站,建设新型阅读空间。