

聚焦沙田高质量发展

守牢健康“防线” 壮大集体“家底”

市政协走进沙田 助力“百千万工程”落地见效

8月21日,市政协党组成员、副主席罗斌率队到沙田镇开展定点联系工作,围绕重大产业平台建设、重点企业生产经营及关键交通基础设施规划进行实地调研,深入了解沙田镇在“百千万工程”引领下的产业发展新动能与城市品质新提升成效。沙田镇党委书记、镇长陈武勇,镇领导钟丽梅及有关部门负责人陪同调研。

调研首站来到沙田记忆·海鲜长廊。该项目位于穗丰年水道出海口,规划用地

86亩,以“与潮汐共呼吸”为设计理念,计划分两期打造集海鲜餐饮、星光市集、童趣天地于一体的滨海文旅综合体。

调研组指出,沙田海鲜长廊承载着几代人的味蕾记忆,项目重建不仅要擦亮沙田海鲜的金字招牌,更要高标准打造辐射广深莞的滨海文旅新地标,要求严把工程质量关,确保项目安全有序推进。

在齐沙海堤,调研组实地察看大湾区大学连接桥项目选址及周边环境,了解桥

梁设计方案及前期工作进展。该项目上跨太平水道,是串联沙田南岸片区与大湾区大学(滨海湾校区)的关键跨江通道。

调研组指出,该连接桥是沙田深度融入滨海湾新区、承接大湾区大学创新辐射的重要交通动脉,各部门要主动靠前服务,加快推进项目前期工作,确保规划蓝图早日变为通行坦途。

调研组走进东莞市高格电子有限公司,了解企业生产经营情况、产品工艺、技

术研发及市场订单情况。调研组对企业扎根沙田、专注细分领域并保持高速增长表示肯定,并勉励企业继续坚持创新驱动,加大研发投入,巩固行业领先地位;同时叮嘱沙田镇相关部门要持续优化营商环境,精准对接企业增资扩产需求,为企业在沙田发展壮大提供坚实保障。

调研组还现场了解东莞算力产业岛建设情况,并指出要全力打造全链条产业生态,为东莞高质量发展注入强劲的“算力动能”。

沙田开展系列调研督导 推动民生改善与经济提质

8月以来,沙田镇主要领导分别率队,先后深入立沙花园、横流社区、沙实集团及辖区重点产业项目一线开展系列调研督导,聚焦虫媒传染病防控、社区治理、集体经济发展、镇属企业提质增效、重点项目建设等重点工作,察实情、解难题、促发展,以务实作风推动各项任务落地见效,为全镇经济社会高质量发展蓄势赋能。

立沙花园：

聚焦防控治理 夯实发展根基

8月5日上午,沙田镇党委书记莫伟率调研组前往立沙花园开展实地调研,聚焦虫媒传染病防控及中国、和安、大流及泥洲等村“百千万工程”推进、社区治理、村集体经济发展等民生关切,深入一线察实情、解难题、促发展,持续改善人居环境品质;支持村组集体壮大经济规模,切实把发展成果惠及更广大群众。镇领导邓焕洪、莫艳冰、钟丽梅,镇相关职能部门以及立沙四村负责人参加调研。

虫媒传染病防控齐动手 健康屏障共守护

眼下正值高温多雨季节,蚊虫滋生风险加大。督导组深入立沙花园公共绿化带、房前屋后、公园广场等重点区域开展实地检查,细致察看积水清理、孳生地整治、环境卫生消杀等工作落实情况,详细核查垃圾转运、日常保洁、群众参与等工作成效,并现场查摆问题短板、细化整改清单、压实属地责任、明确整改时限,切实推动虫媒防控工作走深走实、落地见效。

督导组强调,各村、各相关部门要切实提高思想认识,强化底线思维,深刻认识虫媒防控工作的重要性,坚持源头治理、标本兼治,持续深化环境卫生综合整治。紧盯辖区绿化带、公共角落、楼栋周边等重点区域,常态化清理积存积水、闲置器皿、杂物垃圾,彻底清除卫生死角,从源头杜绝蚊虫滋生、切断传播途径。同时,积极创新工作举措,依托村规民约等治理手段和积分兑换等群众喜闻乐见的激励机制,广泛发动村民主动参与环境整治与虫媒传染病防控,营造全民参与、共建共治的浓厚氛围,全方位筑牢辖区群众健康安全屏障。

实地走访察实情 凝心聚力解民忧

调研组还先后走进立沙花园中心广场、村史馆、综合养老服务中心、党群服务中心等地,细致查看、深入询问。社区配套资源如何发挥效益?养老中心服务如何运营?停车怎么收费?虫媒传染病防控如何落实?每到一处,都紧盯细节,现场“开方抓药”。

在随后召开的座谈会上,调研组逐一听取四村关于项目招引、征地拆迁、村组分红、“百千万工程”实施、环境卫生整治、虫媒传染病防控等方面工作的全面汇报,并就公共设施维护、社区治理、停车管理、返还地招商、土地统筹、虫媒传染病防控等现存难点问题深入研讨,现场理思路、定措施、明责任。

壮大集体经济 让集体“家底”更厚实

调研组指出,当前全镇迎来难得发展机遇,镇党委、镇政府将全力支持各村(社区)依法依规壮大集体经济。各村(社区)要抢

抓机遇,做细做实基层工作,让发展成果实实在惠及群众。

调研组要求,要紧扣“百千万工程”部署要求,持续完善社区基础设施,盘活公共空间,强化设施管护,降本增效。要树立运营思维,推进社区管理精细化、数字化、信息化,借鉴先进经验提升停车管理水平,不断增强村民获得感。针对返还地盘活工作,自然资源、规划等部门与属地村要破除“等靠要”思想,多措并举挖掘土地价值,积极引进优质产业项目,同时牢牢守住安全发展底线。

横流社区：

守牢健康“防线”

划出高质量发展“路线图”

8月12日,沙田镇党委书记莫伟带队深入横流社区开展实地调研督导,查短板、解难题、谋发展,全力推动社区治理提质、环境提档、经济提速。镇领导郭玉,镇卫健、自然资源、农林水务等相关职能部门及横流社区负责人参加调研。

紧盯盲区死角,筑牢健康防线

调研组先后走进步步高市场、“皖空间”文体社区、德政苑等重点点位,详细了解旧厂更新改造、人居环境与工业环境品质提升、集体经济发展、基层治理及爱国卫生运动等推进情况。

当前正值夏季蚊虫孳生高发期,调研组精准聚焦防控薄弱环节与卫生盲区,重点对小区楼梯间、楼道角落、公共通道等隐蔽公共区域,以及社区绿化带、闲置空地、排水沟槽、低洼地段等易积水、易堆积杂物的点位,开展全方位、地毯式排查。

针对发现的薄弱环节,调研组现场明确防控标准和整治要求:

楼梯间、楼道、公共走廊等容易忽视的公共空间,要加密日常清扫保洁和喷雾消杀频次,健全巡查清洁制度,彻底清除卫生死角;

绿化带、闲置角落、楼房缝隙、低洼路段、排水口等重点区域,要加强排查,及时清理枯枝杂草、废弃器皿和堆积垃圾,彻底疏通积水点位,从源头杜绝蚊虫孳生繁殖;

结合爱国卫生运动,常态化推进人居环境整治,全面净化社区人居环境,持续巩固提升防控成效。

盘活存量资源,壮大集体经济

随后,调研组在横流居委会召开座谈会,听取社区基本情况、重点工作推进及未来发展规划汇报,围绕土地统筹、项目投入、区域布局、道路升级、资产盘活、物业管理、停车配套等议题深入交流。

横流社区集体经济如何发展?住宅小区如何有效开展治理?横流南路停车位以及非机动车道如何设计?步步高市场如何改造?……针对一系列关系横流社区未来发展和群众切身利益的问题,与会人员各抒己见、深入探讨,集思广益谋划最优解决方案。

调研组充分肯定横流社区各项工作成效,认为社区队伍战斗力强、作风务实,各项工作扎实有力,值得全镇各村(社区)学习借鉴。针对下一步工作,调研组作出明确部署:

深耕集体经济发展,算好经济发展账。立足社区资源禀赋,统筹盘活闲置物业、闲置场地等存量资源,结合居民实际需

求优化物业运营模式,探索市场化、商业化盘活路径,完善停车位商业运作模式,持续壮大社区集体经济,激活基层“造血”功能。严把项目关口,确保稳健运营。新建和改造项目须提前做好调查规划,健全风险防控机制,规范项目投入流程,保障项目稳健运营、提质增效。

抓实基层精细治理,共建共治共享。聚焦老旧小区提质升级,健全长效管理机制,积极推动成立业主委员会,引导居民参与小区自治自理,构建共建共治共享的治理格局。

完善配套设施,提升人居品质。要立足长远发展,分步完善辖区交通、休闲、商业等配套设施,持续打造多元消费场景和宜居生活场景,全方位提升社区人居品质、治理效能和发展活力,推动横流社区各项工作再上新台阶。

沙实集团：

直面问题靶向施策 推动企业规范运营

8月13日,沙田镇党委书记莫伟率队深入沙田实业控股集团有限公司(下称沙实集团)开展专项调研,实地摸排企业发展现状,现场部署提质增效、合规经营、风险防控等工作,着力破解历史遗留问题、防范经营风险、激活企业发展活力。镇领导莫艳冰、郑淑英、吕健威,镇农林水务、司法、财政、审计、资产管理等部门及沙实集团相关负责人参加调研。

实地调研摸实情座谈研判谋突破

调研组实地走访沙实集团,通过观摩项目展板、听取工作汇报,全面了解集团重点产业布局、重点项目建设、存量资产盘活、民生配套项目落地等重点工作推进情况,精准掌握企业经营发展整体态势。

随后,调研组召开座谈会,听取沙实集团组织架构运行、日常经营管理、国有资产管控、存量资源盘活、重点项目建设、特色产业培育以及主营业务拓展等工作汇报。结合全镇整体发展布局与企业职能定位,调研组聚焦资产盘活、项目建设、风险防控、人才建设、资源利用等关键领域,深入研判企业发展薄弱环节,现场研讨整改提升举措,为企业规范化、高质量发展定向赋能。

明确靶向工作要求 推动企业提质增效

结合沙实集团发展实际,调研组要求企业直面发展短板、主动攻坚破局,全面夯实镇属企业合规经营、稳健发展根基。

树牢大局意识,规范内部管理。要牢固树立立企发展“一盘棋”思想,主动服从服务全镇发展大局。要主动破解历史遗留难题,转变工作思路、主动担当作为,强化协同联动,稳步化解发展包袱。精准排查梳理经营管理短板,推动企业内部管理规范化、精细化。

健全制度体系,稳健经营发展。要对标先进镇属企业管理经验,健全重大事项决策、国有资产管理等制度体系,规范投资决策流程,秉持审慎原则,深化投前研判,确保项目投资风险可控。坚持稳中求进的经营思路,审慎拓展业务,优化经营业态,持续提升企业自主造血和可持续发展能力。

聚焦提质增效,攻坚短板弱项。紧盯

降债减负等核心目标,实行挂图作战,常态化开展自查自纠,闭环整改历史遗留问题,持续优化资产结构。全力盘活存量土地、闲置物业等优质资源,创新运营模式,拓宽增收渠道。

优化组织架构,补齐人才短板。持续优化组织架构,压缩运营成本,补齐人才不足,稳妥处置各类运营隐患,全力推动企业平稳健康、高效发展。

重点项目：

现场“把脉开方” 跑出建设“加速度”

8月17日,沙田镇党委书记、镇长陈武勇带队深入辖区重点产业项目一线,开展实地走访调研,现场督导项目建设、安全生产、企业服务等工作,协调解决发展难题,全力推动重点项目提质增效。镇领导钟丽梅、黄锦辉,镇相关职能部门及辖区村负责人参加调研。

看现场、督进度,为产业集聚“加把劲”

调研组先后走进嘉福现代食品产业园、旭阳真空镀膜生产项目现场,详细了解项目建设进度、主营业务、招商入驻、建设难点及后续发展规划等核心情况,全面摸清项目建设与运营现状。

调研组要求,企业要抢抓发展机遇,紧盯时间节点,高标准推进园区建设,力争项目早建成、早投产、早见效;园区招商工作要严把准入关,引入与沙田产业定位高度匹配的优质企业,让人驻企业能够与本土产业链互补联动,真正形成“抱团发展”的集聚效应。

调研组同时向职能部门提出明确要求:服务主动靠前、工作提前介入,强化政企对接服务,全力协助园区做好企业招引、落地培育等服务工作,常态化开展惠企政策宣讲和解读,让企业充分享受政策红利、安心发展;消防、应急等职能部门要建立常态化联动指导机制,靠前开展合规指导、隐患排查和安全生产等工作,督促企业抓实抓细安全生产各项举措,把安全防范工作做在前、落到位,坚决守住安全生产底线。

面对面、马上办,为企业解难题

在英豪电子电路板生产项目、东百高端装备制造产业园,调研组走进厂区和生产车间,实地察看园区及入驻企业生产经营状况,面对面倾听企业诉求,逐条梳理生产运营过程中遇到的难点、堵点问题。

针对企业现场反映的污水处理、员工食堂配套、厂房通风改造、用工招聘难等实际诉求,调研组现场统筹协调、现场协调部署,联动相关部门逐一梳理解决方案,切实为企业纾困解难、破除发展障碍。

调研组强调,各相关部门和属地村要强化服务意识,把企业反映的急难愁盼问题记在心上、落在具体行动上,逐项建立台账、明确责任、限时办结,做到件件有回音、事事有着落;要持续完善园区基础设施和生活配套,全方位优化企业生产经营环境,让企业安心经营、放心发展。

调研组鼓励各企业要坚定发展信心,立足自身主业,深耕细分领域,持续提升核心竞争力,严格落实安全生产主体责任,做到安全生产、稳健经营、提质增效;同时要主动融入沙田产业发展布局,持续壮大产业发展体量,政企同心、同向发力,共同为全镇经济社会高质量发展注入强劲动能。

人大专题视察 护航秋季开学

8月25日,沙田镇人大组织人大代表及相关职能部门负责人开展教育领域民生实事专题视察,实地督查校园安全、环境整治,虫媒传染病防控及交通配套等工作,护航新学期顺利开学。

镇领导李胜堂、黄潮樨率视察组一行先后深入沁田幼儿园、东莞湾区中学、沙田镇第三小学,点对点查看项目建设收尾情况、校园设施运维及开学筹备各项工作,现场提出整改优化要求。

在沁田幼儿园,视察组察看校园门前道路施工进度,要求施工单位倒排工期、挂图作战,确保开学前道路畅通;在了解学校虫媒传染病防控工作落实过程中,要求学校严格按照有关指引落细落实各项措施,坚决守好校园安全防线。

作为沙田重点教育配套工程,东莞湾区中学备受市民关注,目前校内各类设备设施已进入最后安装调试阶段。视察组实地仔细察看了教室、宿舍、体育馆等场所,强调要进一步加快各项工作进度,同时全面做好校园环境保洁,以整洁舒适的环境迎接学生入学。在学校周边道路施工现场,视察组强调相关部门要加快推动工程收尾,并提前制定交通疏导方案,确保开学平稳有序。

在沙田镇第三小学,视察组检查了教室空调运行及校园环境整治情况。该校开学前已完成全域消杀,空调设备调试正常。视察组要求持续做好校园安全保障工作,保障师生健康安全。

实地视察结束后,视察组在第三小学召开座谈会。各职能部门汇报了工作进展,人大代表围绕交通拥堵治理、道路施工保障、设施完善等方面积极建言献策。

视察组强调,要坚持党对教育事业的全面领导,坚持以人民为中心办教育,把立德树人作为根本任务。当前,沙田镇正朝着产业高素质、城市高颜值、民生高水平迈进,教育是系统工程,要通过创新实践提升办学水平,让更优质的教育成果惠及广大群众。要对照高质量发展要求,对发现的问题及时整改、闭环管理,推进教育提质增效。各部门要强化认识、扛起责任、协调联动,全力保障秋季顺利开学。同时,要加强教师队伍师德师风建设和政治教育,筑牢校园安全、网络安全、心理安全防线,提前谋划开学安排,确保新学期平稳运行。

视察组表示,镇人大将持续跟踪监督民生实事落实情况,推动工程落地见效,为师生营造安全、舒适、优质的教育教学环境。

三家快递物流企业 党支部集中揭牌

8月20日,沙田镇快递物流企业党支部集中揭牌暨关心关爱快递小哥主题活动,在东莞市金晟中通实业有限公司举行。三家物流企业同步建起专属“红色阵地”,微心愿圆梦、夏送清凉、面对面陪餐……一场活动,让“党建”两个字有了温度,也让奔跑在路上的“沙小哥”们,真切感受到“被看见”的温暖。

党建“扎根”物流链 三家支部同日揭牌

揭牌仪式上,东莞市金晟中通实业有限公司党支部、东莞圆汇物流有限公司党支部、深圳顺路物流有限公司东莞分公司党支部集中揭牌。市社会工作部、市邮政管理局、沙田镇有关领导,镇相关部门和属地村(社区)负责人,三家快递物流企业全体党员、一线快递小哥代表参加活动。

作为中国港口物流重镇,沙田集聚了“三通一达”等22家快递物流企业,从业人员约7000人,是城市运转、民生保障的重要生力军。此次三家企业同步建立党组织,是沙田把党组织建在物流链上、把党员凝聚在分拣配送线上的重要实践。

接下来,各党支部将立足行业特性,创新组织生活模式,灵活开展线上学习、班前微党课等特色活动。同时,把党的方针政策融入企业日常管理,破解行业发展痛点难点,推动党建优势转化为企业发展优势,实现党建赋能与行业发展双向提质。

“微心愿”点亮

暖“新”服务实实在在

揭牌仪式后,现场的“暖心指数”持续攀升。“四季圆梦·点亮新程”快递小哥微心愿圆梦活动上,工作人员一一兑现小哥们提前许下的心愿,送上一件件实用物资。

活动同步开展“夏送清凉”慰问,为小哥代表送上各类防暑防控物资,反复叮嘱大家高温天气要保重身体。

最暖心的当属面对面共餐交流环节。大家围坐在一起,吃着暖心饭菜,氛围轻松又融洽。

暖“新”行动不止今天

服务矩阵持续升级

目前,沙田镇已将“我陪小哥吃餐饭”“四季圆梦·点亮新程”列为常态化关爱举措,分别每月、每季度开展一次,同步提供义剪、心理辅导、政策宣传等服务,让奔波在街头的新就业群体被看见、被尊重、被关爱。

沙田镇持续完善暖心服务矩阵:成立镇快递外卖行业协会,建立“暖蜂驿站”8个,全覆盖推进“骑手友好社区”建设,推出一批暖心餐厅;推出“沙小哥”家庭医生服务计划,设立沙小哥关爱基金;常态化开展“四季有爱”“微心愿征集”“我陪小哥吃餐饭”等系列活动,用小切口让新就业群体被看到、被尊重。

更值得一提的是,越来越多快递小哥正从“被服务者”转变为“治理参与者”。沙田组建了快递外卖党员先锋队、志愿服务队伍,构建“1+18”架构,发动小哥担任文明交通观察员、食品安全监督员、流动网格员,参与“随手拍”“随手帮”“随手帮”等活动,让党旗在基层一线高高飘扬。

永诚创科技3亿元智造总部基地落子沙田

8月13日,永诚创科技研发生产总部项目在沙田镇正式动工建设,从签约到动工仅用半年时间,再次刷新了“沙田速度”。项目聚焦高性能散热风扇及热管理组件,精准切入AI服务器、数据中心等高景气赛道,达产后预计年产值约5亿元,为东莞算力产业岛建设注入强劲“散热动能”。

永诚创科技研发生产总部项目位于沙田镇西大坦村,总投资约3亿元,用地面积28.68亩,将打造集研发创新、智能制造、市场运营于一体的现代化总部基地,专注于各类散热产品的研发、生产与销售。建成达产后,预计年产值约5亿元。

项目由广东永诚创科技股份有限公司

投资建设,该公司成立于2025年12月,是深圳市永诚创科技有限公司旗下的控股子公司。母公司深圳永诚创成立于2011年11月,是一家集散热风扇研发、生产与销售为一体的国家高新技术企业、科技型中小企业和专精特新企业。企业核心主营高性能散热风扇及配套热管理组件,产品覆盖通讯服务器、数据中心、汽车智能座舱、光伏、储能等高景气赛道,精准踩中人工智能、新能源产业爆发风口。

当前,东莞算力产业岛建设全速推进。这片珠三角稀缺的近万亩连片算力承载片区,正全力搭建AI服务器全产业链。永诚创项目的落地,精准切入“高效散热”

这一核心赛道,将为沙田打造大湾区算力产业集聚区提供强劲新动能。

项目落地沙田,是对沙田镇营商环境与发展前景的双重认可。沙田镇将秉持“服务员”思维,为项目提供从施工到投产的全流程优质服务,并主动对接解决员工居住、子女入学等实际问题,让企业安心经营、放心发展。

自项目启动以来,沙田镇始终坚持以企业需求为导向抓实服务,全链条服务推动项目落地建设。镇相关部门高效对接,积极打通项目落地过程中的“堵点”,从签约到动工仅用半年时间,跑出项目落地的“沙田速度”。